



Urząd Miejski w Strzelcach Opolskich

<https://www.strzelceopolskie.pl/main/aktualnosci/Wazne-zmiany-w-prawie/idn:9649>

Ważne zmiany w prawie

03 Stycznia 2019

kategoria:

Aktualności

Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności .

1 stycznia 2019r. dotychczasowi użytkownicy wieczystości gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stają się ich właścicielami. Należna z tego tytułu dotychczasowemu właścicielowi opłata w wysokości opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste, która obowiązywałaby w dniu przekształcenia wnoszona będzie przez okres 20 lat.

Rada Miejska w Strzelcach Opolskich w uchwale nr III/12/2018 z 19.12.2018r. wyraziła zgodę na udzielenie następujących bonifikat:

- 1) 60% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku, po przekształceniu;
- 3) 40% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku, po przekształceniu;
- 4) 30% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku, po przekształceniu;
- 5) 20% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku, po przekształceniu;
- 6) 10% - w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku, po przekształceniu.

W sprawie szczegółowych informacji prosimy o kontakt z Gminnym Zarządem Mienia Komunalnego.
Tel. 77 461 99 00