**UMOWA DOTACJI Nr ................................................**

zawarta w dniu ..................................... roku pomiędzy: **Gminą Strzelce Opolskie** z siedzibą : Plac Myśliwca 1 , 47-100 Strzelce Opolskie ,zwanym dalej **„Dotującym”,**

reprezentowanym przez:

1. Tadeusza Goca - Burmistrza Strzelec Opolskich,

2. Urszulę Killman - Skarbnika,

a

............................................................, adres nieruchomości objętej dofinansowaniem: ................................................................, PESEL ………………………………

zwanym dalej **„Dotowanym”.**

Dotujący i Dotowany dalej łącznie zwani są „Stronami”.

**PREAMBUŁA**

W związku z udziałem w realizacji projektu „Zatrzymać smog - program ochrony powietrza w gminie Strzelce Opolskie” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020- umowa nr RPOP.05.05.00-16-002/19-00, mającym na celu poprawę efektywności energetycznej i zmniejszenie emisji pyłów i innych zanieczyszczeń do atmosfery z istniejących jednorodzinnych budynków mieszkalnych lub lokali mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Strzelce Opolskie. Dotujący, którym jest Gmina Strzelce Opolskie udziela Dotowanemu- Inwestorowi dofinansowania w formie dotacji celowej, stanowiącej zwrot poniesionych po podpisaniu umowy wydatków na warunkach określonych w tej umowie .

**§ 1**

**Przedmiot umowy**

1. Dotujący udziela Dotowanemu, dotacji do kwoty ................................ zł stanowiącej nie więcej niż 67 % kosztów kwalifikowalnych inwestycji ustalonych na podstawie przeprowadzonych audytów energetycznych na dofinansowanie przedsięwzięcia, zwanego dalej „przedsięwzięciem”. Zakres przedsięwzięcia wyznacza przeprowadzony audyt energetyczny.
2. Dofinansowanie stanowić będzie maksymalnie 67% kosztów kwalifikowalnych , w tym 33% stanowi dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego i 34% ze środków budżetu Gminy.
3. Koszty kwalifikowalne inwestycji ustalone na podstawie przeprowadzonych audytów energetycznych wynoszą…..zł.
4. Jeżeli w wyniku realizacji przedsięwzięcia przez Inwestora, wartość wydatków kwalifikowanych ulegnie zmniejszeniu w stosunku do wartości wydatków kwalifikowanych określonych w audycie energetycznym, wysokość kwoty dofinansowania ulega odpowiedniemu zmniejszeniu z zachowaniem udziału procentowego dofinansowania   
   w wydatkach kwalifikowanych.
5. Jeżeli w wyniku realizacji przedsięwzięcia przez Inwestora wartość wydatków kwalifikowalnych ulegnie zwiększeniu w stosunku do sumy wartości tych wydatków, określonych w audycie energetycznym , wysokość kwotowa dofinansowania nie ulega zmianie.
6. Warunkiem wypłaty dofinansowania jest obowiązek likwidacji starego kotła oraz użytkowania wyłącznie dofinansowanego systemu ogrzewania.
7. Dofinansowanie przyznawane jest na wymianę kotła i jego montaż , wraz z wykonaniem instalacji niezbędnej do funkcjonowania dofinansowanego źródła ciepła.
8. Udzielone Dotowanemu dofinansowanie w formie dotacji nie podlega waloryzacji z tytułu inflacji ani nie może zostać zwiększone.
9. Wszelkie pozostałe koszty niezbędne do prawidłowego i pełnego funkcjonowania nowego systemu ogrzewania, a w szczególności:

1)uzyskanie niezbędnych pozwoleń,

2)wykonanie robót budowlanych, wykończeniowych,

ponosi Dotowany ze środków własnych .

10. Dotacja nie stanowi pomocy publicznej, a dofinansowanie będzie udzielane wyłącznie na cele mieszkaniowe.

11*.* Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

*1) audyt energetyczny – załącznik nr 1;*

*2) wzór wniosku o płatność – załącznik nr 2;*

*3) oświadczenie współwłaściciela/współwłaścicieli nieruchomości o wyrażeniu zgody na realizację przedsięwzięcia w ramach projektu – załącznik nr 3;*

*4) oświadczenie współmałżonka Dotowanego o wyrażeniu zgody na zaciągnięcie przez współmałżonka zobowiązań wynikających z umowy dotacji – załącznik nr 4;*

*5) wypis z księgi wieczystej lub inny dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości objętej umową – załącznik nr 5;*

*6) oświadczenie Dotującego, iż na terenie nieruchomości objętej umową nie jest zarejestrowana żadna działalność gospodarcza ani usługi agroturystyczne wraz z oświadczeniem, iż w okresie trwałości przedsięwzięcia taka czynność nie nastąpi – załącznik nr 6.*

*12.* Dotacja przysługuje jednorazowo dla danego budynku jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego.

13. Dotujący może wnioskować o przyznanie dofinansowania maksymalnie do wysokości 67% kosztów inwestycji w formie zwrotu poniesionych faktycznie i prawidłowo udokumentowanych wydatków, ale nie więcej niż kwota dofinansowania przedstawiona w paragrafie 1 ust. 1 niniejszej umowy, obliczona jako wartość stanowiąca 67% kwoty inwestycji wynikającej z przeprowadzonego audytu.

14. Warunkiem uzyskania dofinansowania jest wykonanie przynajmniej jednego z zaleceń modernizacji energetycznej budynku wynikającym z przeprowadzonego audytu energetycznego – w sekcji : *Minimalny poziom efektywności energetycznej budynku* w sytuacji, gdy tego rodzaju konieczność wynika z ww.audytu, w terminie do 31.03.2021r.

**§ 2**

**Oświadczenia Dotowanego**

1. Dotowany oświadcza, że zapoznał się z przyjętym przez Gminę Strzelce Opolskie Regulaminem, rozumie wynikające z niego prawa i obowiązki i je akceptuje.

2. Dotowany składając wniosek o płatność zobowiązany będzie złożyć oświadczenie, że informacje zawarte we wniosku o płatność oraz jego załącznikach rzetelnie odzwierciedlają zakres rzeczowy i finansowy, są prawdziwe oraz zgodne ze stanem faktycznym i prawnym oraz że są mu znane skutki składania fałszywych oświadczeń.

3. Dotowany dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru wykonawcy.

4. Warunkiem wypłaty środków jest zrealizowanie przedsięwzięcia zgodnie z zaleceniami audytu energetycznego oraz zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności przepisami ustawy – Prawo budowlane oraz przepisami rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy.

5. Dotowany winien dokonać wyboru wykonawcy lub dostawcy materiałów, urządzeń bądź usług zgodnie z zasadami uczciwej konkurencji, jawności i przejrzystości oraz zasadą celowego, racjonalnego i oszczędnego wydatkowania środków.

6. Dotowany we wniosku o płatność składa oświadczenie dotyczące podwójnego dofinansowania, informując czy uzyskał/nie uzyskał dofinansowania zakresu rzeczowego wchodzącego w skład przedsięwzięcia z innych środków publicznych.

7. W okresie trwałości przedsięwzięcia w przypadku otrzymania dofinansowania zakresu rzeczowego wchodzącego w skład przedsięwzięcia z innych środków publicznych Dotowany jest zobowiązany do poinformowania Gminy o otrzymaniu takiego dofinansowania.

**§ 3**

**Efekt rzeczowy i ekologiczny**

1. Dotowany zobowiązuje się do osiągnięcia, w wyniku realizacji przedsięwzięcia, efektu rzeczowego i ekologicznego wskazanego w audycie energetycznym .

2. Warunkiem uzyskania dotacji jest trwała likwidacja starego źródła ciepła, wymiana na nowe źródło ciepła i użytkowanie wyłącznie nowego źródła ciepła.

3. Potwierdzeniem dokonania trwałej likwidacji starego źródła ciepła jest dokument jego zezłomowania-utylizacji wystawiony przez podmioty do tego uprawnione i przedłożony wraz z wnioskiem o płatność Gminie Strzelce Opolskie.

**§ 4**

**Realizacja i trwałość przedsięwzięcia**

1. Dotowany zobowiązuje się zrealizować przedsięwzięcie w terminie do dnia 31.03.2021r.
2. Dofinansowaniem nie mogą być objęte wydatki poniesione przed dniem podpisania umowy pomiędzy stronami.
3. Strony umowy dopuszczają możliwość zmiany danych wskazanych w audycie energetycznym w szczególności danych technicznych opisujących nowe źródło ciepła tj. jego sprawność i moc. Zmiana ta może nastąpić po pisemnej akceptacji propozycji zmiany przez Gminę.
4. W przypadku konieczności przeprowadzenia nowego audytu energetycznego zostaje on opracowany na koszt Gminy Strzelce Opolskie.
5. Data zakończenia przedsięwzięcia potwierdzana jest w protokole odbioru sporządzonym

przez wykonawcę, a w przypadku, gdy przedsięwzięcie jest wykonane we własnym zakresie protokół ten zostanie podpisany przez Dotowanego.

1. Dotowany zobowiązany jest zapewnić trwałość przedsięwzięcia .
2. Przez trwałość przedsięwzięcia rozumie się niedokonanie zmiany przeznaczenia budynku bądź lokalu oraz niedokonanie demontażu urządzeń, instalacji oraz wyrobów budowlanych zakupionych i zamontowanych w ramach realizacji przedsięwzięcia.
3. Zbycie nieruchomości objętej przedsięwzięciem nie zwalnia Dotowanego z realizacji niniejszej umowy, w szczególności zapewnienia zachowania trwałości przedsięwzięcia.

**§ 5**

**Wypłata dotacji**

1. Wypłata dotacji nastąpi przelewem bezpośrednio na wskazany we wniosku o płatność

rachunek bankowy, w terminie do 14 dni od zatwierdzenia wniosku o płatność przez Gminę.

2. Warunkiem przekazania kwoty dotacji jest:

1. przedłożenie wniosku o płatność wraz z wymaganymi załącznikami, protokołem wykonawcy oraz dołączenie oryginałów faktur lub innych równorzędnych dowodów księgowych, w tym dokumentów potwierdzających dokonania zapłaty na rzecz wykonawcy lub sprzedawcy ;
2. przeprowadzenie kontroli na miejscu realizacji przedsięwzięcia oraz podpisanie protokołu z kontroli .

3. Oryginały faktur lub rachunków potwierdzające zakup materiałów lub usług w ramach przedsięwzięcia, które po stwierdzeniu ich prawidłowości i zgodności z zasadami Regulaminu , przeprowadzeniu kontroli oraz dokonaniu ich opisu zostaną zwrócone Dotowanemu .

4. W uzasadnionych przypadkach Dotujący może w zakresie złożonego wniosku o płatność żądać od Dotowanego złożenia wyjaśnień lub przedstawienia dodatkowych dokumentów. Termin wypłaty dotacji, o którym mowa w ust. 1, liczony jest wówczas do dnia dostarczenia przez Dotowanego stosownych wyjaśnień lub ostatniego z żądanych dokumentów.

5. W przypadku stwierdzenia przez Dotującego nieprawidłowości w przedłożonych przez Dotowanego dokumentach, w szczególności świadczących o realizacji przedsięwzięcia niezgodnie z regulaminem, Dotujący może zawiesić wypłatę dotacji lub dokonać wypłaty dotacji w części uznanej za uzasadnioną.

6. W przypadku zawieszenia wypłaty dotacji Dotujący może zobowiązać Dotowanego do podjęcia oznaczonych działań w celu usunięcia przyczyny zawieszenia, po zrealizowaniu których wypłata zostanie wznowiona.

**§ 6**

**Zmiana efektów ekologicznych i rzeczowych**

1.Dotowany zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Dotującego o wystąpieniu okoliczności mających wpływ na przyznane dofinansowanie, w szczególności zmiany parametrów technicznych nowego źródła ciepła ( sprawności oraz jego mocy).

2.Dopuszczalne są jedynie te zmiany parametrów technicznych nowego źródła ciepła (sprawności oraz jego mocy), które:

1) polepszą wartość wskaźników ekologicznych ustalonych w audycie energetycznym;

2) pogorszą wartość wskaźników ekologicznych ustalonych w audycie energetycznym w zakresie nie większym niż 20% oszacowanych początkowo wartości przyjętych w audycie energetycznym.

**§ 7**

**Wypowiedzenie umowy dotacji**

1. Dotujący może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku, gdy:

1. wykorzystano dotację lub jej część niezgodne z przeznaczeniem określonym w regulaminie projektu;
2. Dotowany odstąpił od realizacji przedsięwzięcia, na które dotacja została udzielona;
3. w wyniku realizacji przedsięwzięcia nie osiągnięto efektu rzeczowego w terminie określonym w umowie dotacji;
4. Dotowany odmówił poddania się kontroli lub realizacji związanych z nią obowiązków;
5. wyniki kontroli wskazują na niezgodny z umową przebieg realizacji przedsięwzięcia;
6. nie została zachowana trwałość przedsięwzięcia, w tym Dotowany nie zapewnił możliwości kontroli trwałości przedsięwzięcia;
7. Dotowany w terminie do 31.03.2021r. nie wykonał przynajmniej jednego z zaleceń modernizacji energetycznej budynku wynikającym z przeprowadzonego audytu energetycznego – w sekcji : *Minimalny poziom efektywności energetycznej budynku* w sytuacji, gdy tego rodzaju konieczność wynika z ww.audytu.
8. w okresie trwałości Dotowany zarejestruje na terenie nieruchomości objętej umową działalność gospodarczą lub usługi agroturystyczne.

2. W przypadku wypowiedzenia niniejszej umowy Dotowany zobowiązany jest do zwrotu:

1. całości lub części dotacji;
2. odsetek w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych liczonymi od dnia przekazania środków do dnia zwrotu .

3. Wypowiedzenie umowy wymaga zachowania formy pisemnej.

**§ 8**

**Dane kontaktowe**

1. Na potrzeby realizacji niniejszej umowy Strony podają następujące dane kontaktowe:

*1)* Dotujący:

Adres: Plac Myśliwca 1, 47-100 Strzelce Opolskie

Adres e-mail: biuro.smog@strzelceopolskie.pl

tel.: 077 4049366

*2)* Dotowany:

Adres:…

Adres e-mail:…

tel.:…

2. Dotujący może udostępniać Dotowanemu dokumenty oraz informacje dotyczące realizacji umowy za pośrednictwem strony internetowej, poczty elektronicznej lub w formie krótkich informacji tekstowych (SMS).

3. Strony zobowiązują się do wzajemnego pisemnego informowania o zmianach danych podanych w niniejszej umowie w ciągu 14 dni od ich zaistnienia.

4. Zmiana powyższych danych nie będzie skutkowała koniecznością zmiany umowy.

5. W przypadku niepowiadomienia Dotującego o zmianie danych adresowych przez Dotowanego, wszelką korespondencję wysłaną przez Dotującego na dotychczasowy adres, uznaje się za skutecznie doręczoną.

**§ 9**

**Kontrola przedsięwzięcia**

1. Dotujący ma prawo kontrolowania sposobu wykorzystania udzielonej dotacji poprzez pracownika upoważnionego do przeprowadzenia kontroli.

2. Dotowany zapewni Dotującemu wgląd w realizację przedsięwzięcia, na które udzielono dotacji, zarówno w fazie realizacji przedsięwzięcia jak i w okresie trwałości oraz zapewni niezbędne warunki do sprawnego przeprowadzenia kontroli, a w szczególności zobowiązuje się do niezwłocznego przedkładania wymaganych dokumentów.

3. Obowiązkowa kontrola realizacji przedsięwzięcia na miejscu realizacji nastąpi w terminie do 14 dni roboczych od daty złożenia wniosku o płatność w terminie ustalonym przez Strony.

4. Podczas kontroli na miejscu realizacji przedsięwzięcia Dotowany zobowiązany jest do:

1) wyrażania zgody na dokumentację fotograficzną przedsięwzięcia.

2) udokumentowania, iż zakupione i zamontowane nowe źródło ciepła jest eksploatowane .

3)udokumentowania danych parametrów technicznych nowego źródła ciepła : sprawności oraz jego mocy.

5. Kontrola zostaje zakończona podpisanym protokołem kontroli przez strony umowy.

6.W razie ustalenia, że wypłacona Dotowanemu kwota dofinansowania jest wyższa niż kwota rzeczywiście poniesionych przez Dotowanego kosztów kwalifikowanych, Dotowany jest zobowiązany do zwrotu różnicy na rachunek bankowy Dotującego.

7. Dotowany jest zobowiązany do przechowywania i udostępniania dokumentacji związanej z realizacją projektu w okresie trwałości.

8.Dotowany zobowiązuje się poddać kontroli dokonywanej przez Instytucję Zarządzającą oraz inne uprawnione podmioty w zakresie prawidłowości realizacji Projektu.

**§ 10**

**Ochrona danych osobowych**

1. Administratorem danych osobowych Dotowanych jest Gmina Strzelce Opolskie, pl. Myśliwca 1, 47 – 100 Strzelce Opolskie.
2. Administrator danych osobowych powołał inspektora ochrony danych, z którym skontaktować można się poprzez pocztę elektroniczną, kierując zapytanie na adres e – mailowy: [abi@strzelceopolskie.pl](mailto:abi@strzelceopolskie.pl).
3. Podstawą prawną przetwarzania danych jest art. 6 ust. 1 lit. b ogólnego rozporządzenia o ochronie danych.
4. Celem przetwarzania danych osobowych jest udostępnienie środków Dotowanemu na udzielenie dotacji, kontrola wykorzystywania dotacji i realizacja przedsięwzięć, sprawozdawczości, w tym ewidencjonowania osiągniętych efektów w ramach realizacji projektu „Zatrzymać SMOG – program ochrony powietrza w gminie Strzelce Opolskie”.
5. Odbiorcami danych mogą być podmioty upoważnione na podstawie przepisów prawa, w tym Urząd Marszałkowski Województwa Opolskiego.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres nie dłuższy niż 5 lat od momentu zakończenia rzeczowej realizacji projektu. Po tym czasie zostaną zniszczone.
7. Dotowany ma prawo do: żądania od administratora dostępu do danych osobowych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, a także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak jest warunkiem udziału w projekcie „Zatrzymać SMOG – program ochrony powietrza w gminie Strzelce Opolskie”.
9. Dane osobowe Dotowanego nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

**§ 11**

**Postanowienia końcowe**

1. Jeżeli umowa nie stanowi inaczej, wszelkie zmiany niniejszej umowy, a także odstąpienie od umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zmiana umowy, w tym w zakresie rzeczowym i ekologicznym ustalona w audycie energetycznym , nie może prowadzić do jej niezgodności z postanowieniami *projektu o dofinasowanie* „Zatrzymać smog - program ochrony powietrza w gminie Strzelce Opolskie” współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Opolskiego na lata 2014-2020- umowa nr RPOP.05.05.00-16-002/19-00

3. Wszelkie koszty związane z zawarciem niniejszej umowy ponosi Dotowany.

4. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem lub wykonaniem niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozwiązywać polubownie w trybie negocjacyjnym, a w przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia, spory rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo sąd powszechny siedziby Dotującego.

5. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze stron.

Dotowany Dotujący